

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Скупштина општине БЕЧЕЈ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: I 320-110/2023-1

Датум: 12.12.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ у другом кругу** за укупно **56** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	402,39	47.150,12
ЊИВА	2	366,17	42.906,51
ЊИВА	3	325,93	38.191,85
ЊИВА	4	289,72	33.948,23
ЊИВА	5	253,50	29.704,61
ЛИВАДА	2	183,09	21.453,60
ЛИВАДА	3	162,97	19.096,27
ПАШЊАК	1	80,47	9.430,02
ПАШЊАК	3	65,19	7.638,65
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	36,61	4.290,72
РИБЊАК		80,47	9.430,02

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** у другом кругу, односно за укупно **56** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне

самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БЕЧЕЈ, образована Решењем Скупштина општине број И02-113/2020 од 04.11.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине БЕЧЕЈ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БЕЧЕЈ за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Маријана Ловрић



The image shows a circular official stamp of the Commission for the implementation of the public tender procedure for the lease of agricultural land in the municipality of Bečej. The stamp contains the text: 'РЕПУБЛИКА СРБИЈА', 'Влада Србије', 'Област Војводина', 'Општина Бечеј', 'Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бечеј'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Marijana Lovric'.