

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: III 06-8/25  
Датум: 27.01.2025. године  
Б Е Ч Е Ј

## ЗАПИСНИК

Са 24. седнице Општинског већа општине Бечеј, одржане дана 27.01.2025. у малој сали у згради Општине Бечеј, са почетком у 12,00 часова.

Присутни су: Дане Мандић, заменик председника општине, председавајући седницом, Серда Балаж, члан Општинског већа за област култура и цивилне организације, Давид Туфегџић, члан Општинског већа за област спорт, омладина, туризам и информисање, Бранислав Нешић, члан Општинског већа за област привреда и пољопривреда и Емеше Ђере Дечов, чланица Општинског већа за област регионална сарадња, верске заједнице и заштита права националних мањина.

Одсутни су: др Вук Радојевић, председник Општинског већа, Душан Милованов, члан Општинског већа за област рада месних заједница, Стево Новковић, члан Општинског већа за област борачка, социјална питања и питања прогнаних и избеглих лица, Слободан Квргић, члан Општинског већа за област комунална делатност.

Остали присутни: Зоран Ковач, начелник Општинске управе општине Бечеј, Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско –правне послове, Срђан Дорословачки запослен на радном месту послови заштите од пожара, безбедности здравља на раду и елементарних непогода у Одсеку за људске ресурсе и заједничке послове и Дубравка Ковачев, начелница Одељења за послове скупштине општине, председника општине и Општинског већа.

Материјал је достављен електронским путем. Утврђено је постојање кворума за рад и предложен је следећи:

### ДНЕВНИ РЕД:

1. Усвајање записника са 23. седнице Општинског већа општине Бечеј, одржане дана 22.01.2025. године;
2. Утврђивање предлога Решења о давању сагласности на План рада Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2025. годину  
(Известилац: Срђан Дорословачки, запослен на радном месту послови заштите од пожара, безбедности здравља на раду и елементарних непогода у Одсеку за људске ресурсе и заједничке послове)
3. Утврђивање предлога Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц.бр.7861 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом и предлогом Огласа о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Бечеј  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско –правне послове),
4. Разматрање жалбе ██████████ из Бечеја, на Решење Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми број II 30-96-5/2024-38 од 19.11.2024. године

(Известилац: Зоран Ковач, председник Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми),

5. Разматрање жалбе ██████████ из Бечеја, на Решење Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми број II 30-96-5/2024-18 од 19.11.2024. године  
(Известилац: Зоран Ковач, председник Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми),

6. Разно

Дневни ред је једногласно усвојен.

#### **ТАЧКА 1.**

##### **Усвајање записника са 23. седнице Општинског већа општине Бечеј, одржане дана 22.01.2025. године**

Записник са 23. седнице Општинског већа општине Бечеј, одржане дана 22.01.2025. године усвојен је једногласно.

#### **ТАЧКА 2.**

##### **Утврђивање предлога Решења о давању сагласности на План рада Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2025. годину**

С обзиром да није било дискусије, једногласно је донет

#### **ЗАКЉУЧАК**

Утврђује се предлог Решења о давању сагласности на План рада Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2025. годину и упућује се на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

За информација на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога акта из става 1. овог закључка одређује се Срђан Дорословачки, запослен на радном месту послови заштите од пожара, безбедности здравља на раду и елементарних непогода у Одсеку за људске ресурсе и заједничке послове.

#### **ТАЧКА 3.**

##### **Утврђивање предлога Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц.бр.7861 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом и предлогом Огласа о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Бечеј**

Маријана Ловрић је укратко објаснила присутнима процедуру покретања поступка за отуђење непокретности парц.бр.7861 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом.

С обзиром да није било дискусије, једногласно је донета

#### **ЗАКЉУЧАК**

Утврђује се предлог Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц.бр.7861 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом и предлог огласа о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Бечеј и упућује се на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

За известиоца на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога решења из става 1. овог закључка одређује се Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове.

#### ТАЧКА 4.

#### **Разматрање жалбе [REDACTED] из Бечеја, на Решење Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми број II 30-96-5/2024-38 од 19.11.2024. године**

Зоран Ковач је Општинском већу изнео садржину жалбе [REDACTED], истичући да је Комисија за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми (у даљем тексту: првостепени орган), донела је Решење о одбијању број II 30-96-5/2024-38 од 19.11.2024. године (у даљем тексту: Решење), у којем је утврдила да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи није отклонио недостатке своје пријаве у року одређеном за поступање, те исту решењем одбацила као неуредну.

Против решења првостепеног органа подносилац је дана 29.11. 2024. године поднео жалбу, у законском року.

Првостепени орган је формално испитујући жалбу утврдио да је иста допуштена, благовремена, те изјављена од овлашћеног лица. Жалба са комплетним списима предмета достављена је од стране првостепеног органа, Општинском већу општине Бечеј, као надлежном другостепеном органу за одлучивање по жалби, у складу са одредбама члана 13 Правилника.

Подносилац жалбе наводи да није успео у року од 8 дана да поднесе молбу за донацију (доделу грађевинског материјала) из разлога што му се син тек запослио у [REDACTED] фирми и листа о примањима му је издата након протеча рока за допуну документације.

Првостепени орган је на седници одржаној дана 30.10.2024. године а на основу поднете Пријаве број II 30-96-5/24-38 од 27.09.2024. године и увидом у комплетну документацију, констатовала да је подносилац пријаве доставио следећу документацију: Пријаву на јавни позив за доделу помоћи, Решење о укидању својства избеглог лица број [REDACTED] од 26.10.2005. године издато од Комесаријата за избеглице и миграције, очитане личне карте за све чланове домаћинства, потврду о оствареним приходима за себе издату од [REDACTED] од 23.09.2024. године, потврду о оствареној заради, за снајку, издату од [REDACTED] од 24.09.2024. године, изјаву, која није оверена од стране нотара, да подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање, осим непокретности за коју подносе пријаву на јавни позив; немају у својини непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да од момента стицања избегличког статуса нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла и нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу, Извод из базе података катастра непокретности издату од стране Јавног бележника број УОП-V: 1608-2024 од 17.09.2024.године, потписану изјаву којом су сви чланови домаћинства сагласни да Комисија, за потребе поступка, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања, Пресуду [REDACTED] број [REDACTED] од 21.12.2012.године.

Такође је констатовано да поднета пријава садржи формалне недостатке, и то:

1) Именовани није оверио Изјаву код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да

реше своје стамбено питање, осим предметне непокретности; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог стамбеног програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе

2) Докази о приходима чланова домаћинства нису потпуни, односно, за сина недостају докази о приходима у складу са Правилником, и то један од следећих доказа:

- Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање, и то у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа да је незапослен и да нема примања нити друге повремене или привремене приходе;

- Уколико подносилац пријаве или члан породичног домаћинства остварују повремене или привремене приходе, потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа о висини повремених и привремених нето прихода.

- Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства;

- Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив (односи се и на пензију из Републике Србије и на пензију из земље порекла), односно потврда надлежне службе; у случају да Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе од пензије потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији, земљи порекла и/или другој држави.

У складу са чланом 13. став 2. Правилника, дана 05.11.2017. године Подносиоцу пријаве је уручен Захтев за допуну пријаве (у даљем тексту Захтев), у коме су таксативно наведени недостаци и којим је позвана да у року од 8 (осам) дана од дана пријема захтева, пријаву допуни, уз упозорење на последице пропуштања наведене радње (уколико у остављеном року не отклони недостатке пријаве, Комисија пријаву неће узети у разматрање и исту ће одбацити као неуредну), рок за допуну документације истекао је 13.11.2024. године.

Комисија је констатовала да је Подносилац пријаве након протекла рока од 8 дана од дана пријема захтева, односно дана 18.11.2024. године делимично допунио своју пријаву и доставио: изјаву оверену од стране нотара, да подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање, осим непокретности за коју подносе пријаву на јавни позив; немају у својини непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да од момента стицања избегличког статуса нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла и нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу, као и дана 25.11.2024. године када је доставио и потврду о оствареној просечној заради за сина издату од стране [REDACTED] те применом члана 13. став 3. Правилника, исту није разматрала, из разлога што је документација допуњена након истека рока за допуну, већ је као неуредну решењем одбацила.

Сходно члану 13 став 3 Правилника којим је регулисано да се пријава у погледу које Подносилац пријаве не отклони недостатке у року одређеном за поступање, комисија не разматра, већ исту решењем одбацује као неуредну, Општинско веће општине Бечеј је на 24. седници, одржаној дана 27.01.2025. године утврдило да је првостепени орган правилно и законито утврдио чињенице и донео Решење у складу са Правилником.

Општинско веће општине Бечеј, је на 24. седници разматрајући поднету жалбу и комплетне списе предмета је одлучило да је првостепени орган правилно применио материјално право, те је у складу са условима предвиђеним Правилником утврдило да Подносилац пријаве није отклонио недостатке у року одређеном за поступање и једногласно донео

## РЕШЕЊЕ

**Жалба подносиоца [REDACTED] из Бечеја, Незнаног јунака бр.109, поднета дана 29.11.2024. године, против Решења о одбацавању Комисије за избор корисника број II 30-96-5/2024-38 од 19.11.2024. године, СЕ ОДБИЈА као неоснована.**

Отправак решења израдиће надлежно одељење.

### ТАЧКА 5.

**Разматрање жалбе [REDACTED] из Бечеја, на Решење Комисије за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми број II 30-96-5/2024-18 од 19.11.2024. године**

Зоран Ковач је Општинском већу изнео садржину жалбе истичући да је Комисија за избор корисника за побољшање услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми (у даљем тексту: првостепени орган), донела је Решење о одбијању број II 30-96-5/2024-18 од 19.11.2024. године (у даљем тексту: Решење), у којем је утврдила да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи и чланови његовог породичног домаћинства не испуњавају услове предвиђене Правилником, те исту решењем одбила као неосновану.

Против решења првостепеног органа подносилац је дана 27.11. 2024. године поднео жалбу, у законском року.

Првостепени орган је формално испитујући жалбу утврдио да је иста допуштена, благовремена, те изјављена од овлашћеног лица. Жалба са комплетним списима предмета достављена је од стране првостепеног органа, Општинском већу општине Бечеј, као надлежном другостепеном органу за одлучивање по жалби, у складу са одредбама члана 14 Правилника.

Првостепени орган је на седници одржаној дана 30.10.2024. године а на основу поднете Пријаве број II 30-96-5/24-18 од 25.09.2024. године и увидом у комплетну документацију, констатовала да је подносилац пријаве доставио следећу документацију: Пријаву на јавни позив за доделу помоћи, Решење о признању својства избеглице број [REDACTED] од 31.03.1998. године издато од Комесаријата за избеглице, Решење о признању својства избеглице број [REDACTED] од 15.01.2000. године издато од Комесаријата за избеглице, очитане личне карте за све пунолетне чланове домаћинства, а за малолетне чланове домаћинства Извод из матичне књиге рођених МП Сента број [REDACTED] и Извод из матичне књиге рођених МП Сента број [REDACTED], Пресуда [REDACTED] одитељског права [REDACTED] од 26.10.2023.године ([REDACTED] [REDACTED]) као и Извод из матичне књиге венчаних МП Мол број [REDACTED] Уверење Националне службе за запошљавање број: [REDACTED] од 23.09.2024. године за Босанац Ненад, потврду о примањима за супругу, издату од I – [REDACTED], од 23.09.2024. године, потврду о исплаћеним накнадама зараде за време породилског одсуства за ћерку издату од стране ОЗ Бечеј број: [REDACTED] од 25.09.2024.године, изјаву оверену од стране нотара, да подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање, осим непокретности за коју подносе пријаву на јавни позив; немају у својини непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да од момента стицања избегличког статуса нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла и нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу, потписану изјаву којом су сви чланови домаћинства сагласни да Комисија, за потребе

поступка, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања, Извод из базе података катастра непокретности издату од стране Јавног бележника број УОП-IV: [REDACTED] од 23.09.2024.године, Решење о озакоњењу број: [REDACTED] од 13.07.2016.године издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и грађевинарство Општинске управе Бечеј, Решење о процени радне способности број: [REDACTED] од 15.11.2016.године издате од стране Националне службе за запошљавање, за себе и Решење о процени радне способности број: [REDACTED] од 03.07.2018.године издате од стране Националне службе за запошљавање, за супругу и медицинску документацију за себе и супругу.

Подносилац жалбе оспорава правилност одлучивања, приликом доношења Решења. Како наводи, улаже жалбу на једнострану и неосновану одлуку комисије која је одбила његов захтев за доделу грађевинског материјала из разлога што Комисија није погледа документацију коју је благовремено приложио на конкурс. Наводи да се Комисија водила документацијом од 2017-2018 године када је био конкурс на коме је именовани учествовао и током ког је комисија утврдила чињенично стање где је затекла врло лоше услове живота али је именовани одбијен из разлога што је конкурисао 2012. године, на шта је уложио жалбу која је одбијена, из разлога, како именовани схвата, јер има људи који нису добили, те је поднео пријаву на овај јавни позив из разлога што је сматрао да у овом конкурсима има шансу да побољша услове живота за себе и супруге као инвалида рада.

Првостепени орган је увидом у документацију раније спроведених јавних позива за решавање стамбених потреба избеглица и тада добијених података из базе трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције утврдила да је горе именовани подносилац пријаве био корисник програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, односно утврдила да је [REDACTED] 2012. године, био корисник помоћи за куповину грађевинског материјала у висини од 340.788,00 рсд, те је у складу са тим и 2018.године његова пријава на јавни позив, који је тада био актуелан, била одбијена. Применом члана 14. став 5 Правилника, Комисија је утврдила да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не испуњавају услове за решавање стамбене потребе предвиђене Правилником, односно да је именовани већ био корисник помоћи за куповину грађевинског материјала 2012.године у висини од 340.788,00 рсд, те је пријаву, у складу са наведеним чињеницама, одбио као неосновану.

Сходно члану 3 став 1 тачка 10 Правилника којим је регулисано да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, а којим су решили или су могли да реше своје стамбене потребе што се процењује у складу са чланом 2. став 2, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 250.000,00 РСД. Општинско веће општине Бечеј је на 24. седници, одржаној дана 27.01.2025. године утврдило да је првостепени орган правилно и законито утврдио чињенице и донео Решење у складу са Правилником.

Општинско веће општине Бечеј, је на 24. седници, разматрајући поднету жалбу и комплетне списе предмета је одлучило да је првостепени орган правилно применио материјално право, те је у складу са условима предвиђеним Правилником утврдио да подносилац не испуњава прописане услове и једногласно донело.

## РЕШЕЊЕ

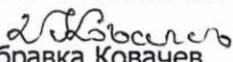
**Жалба подносиоца [REDACTED] из Бачког Петровог Села, [REDACTED] Караџићевог бр., поднета дана 27.11.2024. године, против Решења о одбијању Комисије за избор корисника број II 30-96-5/2024-18 од 19.11.2024. године, СЕ ОДБИЈА као неоснована.**

Отправак решења израдиће надлежно одељење.

**ТАЧКА 6.**

Тачка „Разно“ није разматрана.

Завршено у 11,40 часова.

Записник саставила  
  
Дубравка Ковачев

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Председавајући седницом  
Дане Мандић, заменик председника општине

