

A kölcsönökről szóló megállapodás megerősítéséről szóló törvény (Tiszta energia és energetikai hatékonyság Szerbia polgárai számára projektum) alapján, a Szerb Köztársaság és a Nemzetközi Megújítási és Fejlesztési Bank között (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye – Nemzetközi szerződések, 6/22. szám), A családi házak és lakások energetikai szanációs programjai tártámogatásáról szóló 2024. 05. 16-i 001601369 2024/23. számú szerződés, amelyet Óbecse község hajt végre, a 2025. 01. 21-i 001601369 2024/23. számú szerződés 1. melléklete, A családi házak és lakások energetikai szanációja tártámogatás a Tiszta energia és energetikai hatékonyság Szerbia polgárai számára projektum keretein belül szabályzata 18. szakasza, Az Óbecse község területén található családi házak és lakások energetikai szanációjában a közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) részévére vonatkozó nyilvános felhívás, száma: III 06-183/2023-3 és Óbecse Község Községi Tanácsának az Óbecse község területén található családi házak és lakások energetikai szanációja tártámogatásának finanszírozásáról szóló nyilvános felhívás kiírásáról szóló 2025. március 28-i III 454-25/25. számú határozata alapján közzétesszük az alábbi

## **Óbecse Község területén, rászoruló fogyasztók tulajdonában levő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló NYILVÁNOS FELHÍVÁST**

A Szabályzat 18. és 19. szakasza alapján kiírjuk az Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló nyilvános felhívást a 2024 – es évre vonatkozólag (a továbbiakban: Nyilvános felhívás). Az energetikai szanálásra irányuló intézkedéseket olyan gazdasági alanyokkal történő együttműködés során valósítják meg, amelyek a lakóépületek energetikai szanálásával kapcsolatos termelést, szolgáltatásokat és munkákat látnak el.

A családi házak és lakások energetikai felújítási intézkedéseinek célja a lakóépületek energiahatékonyságának javítása azok számára, akik energetikailag rászoruló fogyasztói státusszal rendelkeznek Becej község területén.

### **I. AZ ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK TÁRSFINANSZÍROZÁSÁNAK TÁRGYA**

A nyilvános felhívás tárgyát az alábbi, energetikai hatékonyságra irányuló intézkedések lebonyolítása képezik:

#### **1) Külső nyílászárók és egyéb transzparens hőburkolat elemeinek cseréje**

Ez az intézkedés magában foglalja az ablakok/ajtók mellékfelszereléseit is, mint például csepegtetőket, ablakpárkányokat, redőnyöket stb., valamint az ablakok/ajtók szétszerelésével és megfelelő beszerelésével kapcsolatos építési munkákat, mint például a régi ablakok/ajtók szétszerelése és azok hulladéklerakóba történő elszállítása, ablakok szakszerű beépítése, ablakok/ajtók körüli munkák gipszkartonnal, simítás, élek körüli munkák és ablakok/ajtók körüli festés, a fal belső oldaláról.

1) Külső nyílászáróknak az alábbi minimális műszaki jellemzőkkel (U-hőátbocsátási tényező) kell rendelkezniük:

-  $U \leq 1,3 \text{ W /m}^2 \text{ K}$  komplett ablakokhoz (ha az ateszt az üvegekre és a keretre is vonatkozik)

- $U \leq 1,3 \text{ W / m}^2 \text{ K}$  az ablakok és erkélyajtók üvegjeire (ha az ateszt az átlátszó felületekre vonatkozik)
- $U \leq 1,3 \text{ W / m}^2 \text{ K}$  az ablakokhoz és erkélyajtók profiljához (ha az ateszt a keretre vonatkozik)
- $U \leq 1,6 \text{ W / m}^2 \text{ K}$  ajtókhöz a fűtetlen helyiségekben.

## **2) Külső falak, padlók és a hőburkolat egyéb részeinek hőszigetelésére szolgáló anyagok beszerzése és beépítése fűtetlen helyiségekbe.**

Ezen az intézkedésen belül lehetőség van külső falak/padlók hőszigetelő anyagainak beszerzésére és beépítésére minden használathoz szükséges réteggel, mint például ragasztó, rabic háló, fólia, cementesztrich, vízszigetelés, fal- vagy padlóburkolat.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A külső falakon a hőszigetelés minimális vastagsága 10 cm legyen, kivéve, ha ilyen vastagságú szigetelés beépítése műszakilag megoldható.

## **3) Hőszigetelés beépítése a tetőfedés vagy földem alá**

Ezen az intézkedésen belül lehetőség van a fűtött tér feletti tető vagy földem hőszigetelésére szolgáló anyagok beépítésére és beszerzésére. Ez az intézkedés magában foglalhatja a tetőfedés és a vízszigetelő tetőrendszer károsodása esetén a vízszigetelés és a tetőfedés egyéb rétegeinek cseréjének építési munkáit, valamint a bádogosmunkákat, de nem foglalja magában a tetőszerkezeti elemek cseréjét.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A fűtött tér feletti tető vagy földem minimális hőszigetelési vastagsága 20 cm legyen, kivéve, ha műszakilag ilyen vastagságú szigetelés beépíthető.

## **4) A meglévő szilárd tüzelésű, folyékony tüzelőanyaggal működő, földgázt használó\* vagy elektromos fűtőberendezés (kazán vagy kályha) hatékonyabb gázkazánra történő cseréje.**

Ezen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő fűtőberendezés cseréjére, valamint egy hatékonyabb földgázkazán beszerzésére és telepítésére. Az intézkedés nem biztosít finanszírozást a gázvezeték-rendszer kiépítésére.

Az intézkedéshez az alábbi energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A földgázt használó kazán (fűtőberendezés) minimális hatásfoka legalább 90% kell, hogy legyen. A kazánnak rendelkeznie kell az előírt biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkcióval, például az elosztóvezeték hőmérséklet-szabályozásával.

MEGJEGYZÉS:

\*Lehetőség van a 15 évnél régebben üzembe helyezett földgázkazán cseréjére. A csere kizárólag kondenzációs földgázkazán beszerzésével és telepítésével végezhető el, amelynek minimális hatásfoka 100%.

## **5) A meglévő szilárd tüzelésű, folyékony tüzelőanyaggal működő vagy elektromos fűtőberendezés (kazán vagy kályha) hatékonyabb biomassza-kazánra történő cseréje.**

Ezen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő fűtőberendezés cseréjére, valamint egy hatékonyabb biomassza-kazán (fa pellet, brikett, apríték) beszerzésére és telepítésére.

Az intézkedés alkalmazása során az alábbi energiahatékonysági kritériumnak kell megfelelni:

- A biomassza-kazán (fűtőberendezés) (fa pellet, brikett, apríték) minimális hatásfoka legalább 85% kell, hogy legyen. A kazánnak rendelkeznie kell az előírt biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkcióval, például az elosztóvezeték hőmérséklet-szabályozásával.

## **6) Hőszivattyúk telepítése**

Ezen intézkedésen belül lehetőség van hőszivattyúk beszerzésére és telepítésére: levegő-levegő. Ezen intézkedés során nem kell kicsrélni a meglévő kazánt vagy kályhát. Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni: a minimális SCOP (szezónális fűtési együtttható) a hőenergia-forrás szerint:

- Levegő, több mint 3,4;

**\*\*MEGJEGYZÉS:**

Jelen intézkedés alkalmazása csak azon háztartások számára lehetséges, amelyek villanyárammal vagy szénrel fűtenek.

## **7) Meglévő csőhálózat, fűtőelemek és a hozzá tartozó tartozékok cseréje vagy új telepítése**

Ez az intézkedés a következőkből áll: (i) elektronikusan szabályozott keringető szivattyúk felszerelése, (ii) a csőhálózat szigetelése, (iii) fűtőttestek cseréje, mint a radiátorok, fan-coil technológia, padlófűtés csövei stb. ,(iv) a fűtési rendszer szabályozó- és vezérlőberendezésekkel (kiegyenlítő szelepekkel, elosztók, áramlásszabályozók ) és (v) hőmérő eszközök, például kaloriméterek. Kötelező a termostikus szelepek beépítése a fűtőttestekbe. Ez az intézkedés alkalmazható a közvetlen expanziós multisplit freon istallációkra, amennyiben kombinálják az 1. szakasz 6) pontjában foglalt intézkedéssel, azaz a levegő-levegő hőpumpa beépítésével. Ez az intézkedés csak a meglévő térfűtő (kazán vagy kályha) hatékonyabbra cseréjére irányuló intézkedéssel együtt alkalmazható (a jelen szakasz 1. bekezdésének 4) vagy 5) vagy 6) pontja vagy a csomaggal, amely tartalmazza ezeket az intézkedéseket).

Az összes fenti intézkedés alkalmazható a családi házak esetében, lakások esetében pedig az 1) – es, 4) – es, 6) – os és 7) – es pontok alatti intézkedések alkalmazhatóak.

## **II. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK FELHASZNÁLÓI**

A vissza nem térítendő eszközök végző felhasználói azok a háztartások, amelyek megfelelnek az alábbi feltételeknek:

- 1) energetikai szempontból rászoruló fogyasztói státusszal rendelkezzenek Az energetikai szempontból rászoruló fogyasztókról szóló rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 137/22., 46/23., 93/2023., 103/23. és 116/23. számok) 3., 6., 7. és 8. szakaszai szerint;
- 2) hogy az energetikai szanálásra bejelentett családi ház vagy lakás (a továbbiakban: objektum) legalizálva legyen;
- 3) az objektum tulajdonosai legyenek vagy az objektum tulajdonosa közeli családtag legyen, azaz házastárs, gyermek, testvér, szülő, nagyszülő, örökbefogadó, örökbefogadott vagy gyám;
- 4) az objektumban éljenek.

## **III. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÖSSZEGE**

A vissza nem térítendő támogatás **teljes összege**, amelyet az önkormányzat a Minisztérium forrásaival együtt biztosít két nyilvános pályázat keretében:

Nyilvános pályázat a családi házak és lakások energetikai felújításának társfinanszírozására Óbecse község területén 2024-re, valamint

Nyilvános pályázat a rászoruló fogyasztók számára a Óbecse község területén lévő családi házak és lakások energetikai felújításának társfinanszírozására 2024-re

Ezeket a pályázatokat EGYIDŐBEN teszik közzé Óbecse község honlapján, és **az összegük együttesen 20 millió dinárt tesz ki.**

A község jogosult növelni az 1. bekezdésben említett vissza nem térítendő támogatás összegét a Bányászati és Energetikai Minisztériummal kötött energetikai felújítási program társfinanszírozási szerződésének megfelelően.

Az energetikai felújítási intézkedések mindegyikére vonatkozóan maximálisan igénybe vehető támogatási összeg van meghatározva, és a végfelhasználó köteles biztosítani a teljes beruházási érték fennmaradó részét.

A Nyilvános felhívás I. fejezetéből az egyes intézkedésekre nyújtott támogatások maximális aránya a projekt összértékének legfeljebb 90%-a.

A végső felhasználó kizárólag egy önálló intézkedésre pályázhat (az önálló intézkedések az I. fejezet 1–6. pontjában vannak felsorolva).

**1. táblázat** - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege a **családi házak** esetében

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÖSSZEGEI
		Egységár max.90%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	360.000
2)	Homlokzati szigetelés	540.000
3)	Tetőszigetelés	306.000
4)	Gázkazán beszerelése	162.000
5)	Pellet kazán beszerelése	234.000
6)	Hőszivattyú beszerelése:	
	Levegő – levegő	270.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	270.000

Megjegyzések:

\*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) – es vagy 5) intézkedés valamelyikével.

**2. táblázat** - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege a **lakások** esetében

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
		Egységár max.90%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	324.000
2)	Gázkazán beszerelése	162.000
3)	Hőszivattyú beszerelése	
	Levegő – levegő	270.000
4)*	Csere vagy új installáció telepítése	162.000

**Megjegyzések:**

\*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 2) – es vagy 3) intézkedés valamelyikével.

Az egyedi intézkedésre, illetve egy csomagba foglalt intézkedésre vonatkozó támogatási összeg a támogatás maximális aránya alapján kerül kiszámításra (90%), de nem haladhatja meg az 1. és 2. táblázatban szereplő energiahatékonysági intézkedések és csomagok esetében előírt maximális összeget.

**IV. LAKÓÉPÜLETEK ENERGETIKAI SZANÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK KIOSZTÁSÁNAK FELTÉTELEI**

Az épületek energiahatékonyságának területét a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény és a kísérő szabályzatok szabályozzák.

Ha a lakóingatlan két vagy több tulajdonossal rendelkezik, a pályázatot az egyik tulajdonos nyújtja be a többi tulajdonos írásos hozzájárulásával. Azok a szuterének, amelyek homlokzati fala kővel vagy hasonló anyaggal van burkolva, nem kötelezően hőszigetelendők.

A különböző tulajdonosokhoz tartozó ikerházak, valamint a sorházak különálló épületként kezelendők.

Az I. fejezet 1. pontjában szereplő intézkedés esetében a támogatás a teljes vagy egyedi, elhasználandó acél- vagy fa profilú nyílászárók cseréjére lesz jóváhagyva.

Nem hagynak jóvá támogatást a lakóépületek bejárati ajtóinak beszerzésére, ha azok nem választják el a fűtött teret a fűtetlen tértől.

Az I. fejezet 4. pontjában szereplő intézkedés esetében a támogatás csak abban az esetben adható meg, ha van lehetőség a gázvezeték-hálózatra való csatlakozásra.

Nem hagyják jóvá a vissza nem térítendő támogatást a meglévő biomassza (pellet, brikett vagy apríték) tüzelésű fűtőberendezések (kazánok és kályhák) új, ugyanolyan tüzelőanyagot használó berendezésre történő cseréjére.

Nem hagyják jóvá a támogatást üzlethelyiségek vagy egyéb nem lakó célú helyiségek energetikai felújítására.

A végső felhasználó csak egy pályázatot nyújthat be, amely azonban több egyedi ingatlant is magában foglalhat, amennyiben azok ugyanazon a helyszínen és ugyanazon a kataszteri telken találhatóak.

Amennyiben a végső felhasználó egyoldalúan felmondja a hármas szerződést a gazdasági szereplővel és a várossal/önkormányzattal, elveszíti a jogot arra, hogy újra pályázzon a „Tiszta energia és energiahatékonyság Szerbia polgárainak” projekt keretében vissza nem térítendő támogatásra, kivéve, ha a szerződést azért mondták fel, mert a gazdasági szereplő elutasította a nyilvános felhívásban szereplő előkalkuláció összegének növelését, vagy más, a végfelhasználó befolyásán kívül eső okok miatt került sor a felmondásra.

A végső felhasználó legfeljebb kétszer kaphat vissza nem térítendő támogatást a „Tiszta energia és energiahatékonyság Szerbia polgárainak” projekt keretében.

A támogatás iránti pályázat benyújtójának, illetve a tulajdonosnak a halála esetén a szerződéses kötelezettségek átvételére a törvényes örökösök jogosultak a hagyatéki határozat alapján.

## V. NEM ELFOGADHATÓ KÖLTSÉGEK

A nem elfogadható költségek olyan költségek, amelyeket nem fognak pénzelni a jelen nyilvános felhívás alapján, azok pedig az alábbiak:

- 1) a város/község energetikai rehabilitációs intézkedéseinek végrehajtásával foglalkozó bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) első látogatása előtt felmerülő munkák, anyag- és felszerelésbeszerzés költségei;
- 2) eszközök beszerzésével kapcsolatos költségek: vám- és adminisztrációs költségek;
- 3) hitel jóváhagyásával és lebonyolításával kapcsolatos költségek: hitel engedélyezési költségek, kamatköltségek, hitelintézési költségek, hitelbiztosítási költségek stb.;
- 4) a már beszerzett (kifizetett vagy leszállított) berendezések és elvégzett szolgáltatások költségeinek megtérítése;
- 5) a végső felhasználó által saját maga által gyártott berendezések vagy szolgáltatások beszerzésének költségei.

Egyéb költségek, amelyek nincsenek összhangban az energetikai szanalási intézkedésekkel.

## VII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉSHEZ SZÜKSÉGES KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓ

A nyilvános felhívásra való jelentkezésnek kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap az energetikai hatékonysági intézkedések társfinanszírozására (1 – es sz. melléklet), a pályázandó intézkedésre/csomagra, valamint az

épület (homlokzati) elemeinek állapotára és az épület fűtési rendszerére vonatkozó adatok kitöltésével;

- 2) tulajdonjogról szóló bizonyíték:
  - (1) Ingatlanlap/adásvételi szerződés/ajándékozási szerződés/jogerős hagyatékátadó végzés vagy más megfelelő dokumentum, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázó az objektum tulajdonosa
- 3) amennyiben a pályázatot az objektum használója nyújtja be, kötelező mellékelni a tartózkodás bejelentését a pályázat tárgyát képező objektum címére, és az ingatlan tulajdonosának írásos hozzájárulását;
- 4) az objektum törvényességére vonatkozó bizonyítékot :
  - (1) Használatbavételi engedély, vagy
  - (2) Törvényesítésről szóló végzés, vagy
  - (3) Ingatlanlap, amelyből kiderül, hogy az objektumot a kiépítésről szóló előírások alapján jegyzték be;
  - (4) a HÖK illetékes vagyoni jogi osztályának igazolása/ingatlanlap, hogy az objektumot az objektumok építéséről szóló jogszabály meghozatala előtt építették,
- 5) Igazolás/lakcímbeljelentés, amiből látszik, hogy a végső felhasználó az objektumban lakik,
- 6) Amennyiben a végső felhasználó nem az objektum tulajdonosa, bizonyíték arról, hogy közeli családtag,
- 7) a jelentkező leolvasott személyi igazolványa vagy a fénymásolata,
- 8) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében az illetékes vállalat arra vonatkozó igazolása, hogy az objektum felcsatlakozhat a gázvezetési hálózatra vagy a munkálatok kivitelezésének jóváhagyásáról szóló végzés vagy az illetékes szerv más olyan aktusa, amellyel jóváhagyja a munkálatok kivitelezését a a belső gázszerelésre a beépítés alatt álló új kazánhoz;
- 9) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében, amennyiben a meglévő kazánt cserélik, dokumentum (jótállási lap, számla, típuslap fényképe a berendezésről stb.), amellyel egyértelműen igazolja a gyártási dátum vagy a beépítési dátum alapján, hogy 15 évnél régebben építették be, mint ahogy a nyilvános pályázat megjelent,
- 10) becslés és előszámla/proforma számla az anyagra, felszerelésre és beépítésre vonatkozólag, amelyet az Óbecse Község által közzétett közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) listáján lévő gazdasági alany adott ki, amelyet a nyilvános felhívás kihirdetését követően adtak ki, valamint az I. fejezet szerinti energiahatékonyság minimális követelményeinek teljesítését igazoló igazolások/jelentések.

Megjegyzés: a polgárok nem kötelesek benyújtani azon dokumentációt, amelyek nyilvánosan hozzáférhetőek (pl. ingatlanlap).

## VII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁS DOKUMENTÁCIÓJÁNAK ÁTVÉTELE

A Nyilvános felhívás pályázati dokumentációja a Község weboldaláról ([www.becej.rs](http://www.becej.rs)) tölthető le szerb és magyar nyelven, valamint átvehető a Községi Közigazgatási Hivatal 15 – ös sz. irodájában.

## VIII. A PÁLYÁZATOK KÉZBESÍTÉSÉNEK HELYE ÉS HATÁRIDEJE

A Nyilvános pályázat a családi házak és lakások energetikai felújításának társfinanszírozására Óbecse község területén 2024-re és A Nyilvános pályázat a rászoruló fogyasztók számára a Óbecse község területén lévő családi házak és lakások energetikai felújításának társfinanszírozására 2024-re az eszközök – 20 millió dinár elköltéséig, de legkésőbb 2025. 04. 25-ig lesz nyitva.

A Nyilvános felhívás VII. fejezetében előírt, kitöltött, aláírt és kinyomtatott jelentkezési űrlapokat és dokumentációt zárt borítékban kell benyújtani, és az alábbi jelöléssel kell ellátni:

“JELENTKEZÉS a 2024 – es évre szóló, Óbecse Község területén, rászoruló fogyasztók tulajdonában lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA – NE NYISSA KI”, a boríték hátoldalán pedig fel kell tüntetni a kérelmező teljes lakcímét.

**A pályázatok benyújtása a Nyilvános felhívás közzétételétől számított tizedik napon kezdődik, azzal a feltétellel, hogy a közzététel napja nem számít bele ebbe a határidőbe. Amennyiben a tizedik nap vasárnapra vagy más, a törvény szerint munkaszüneti napra esik, a pályázatok benyújtása az azt követő első munkanapon történik.**

A 2025. 04. 07. előtt benyújtott pályázatokat nem veszik figyelembe.

A nyilvános felhívással kapcsolatos további információkért és értesítésekért a 021/6811823-as telefonszámon vagy a [vidjenko.vujinovic@becej.rs](mailto:vidjenko.vujinovic@becej.rs) címen lehet érdeklődni.

## IX. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES FELTÉTELEK TELJESÜLÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A Bizottság a Nyilvános felhívás VI. fejezetében előírt dokumentációba való betekintés, az objektum állapotának megtekintése céljából végzett terepi ellenőrzés és a Nyilvános pályázatra való jelentkezésben lévő adatok ellenőrzése által megállapítja a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek teljesülését.

A vissza nem térítendő támogatások a pályázatok beérkezési sorrendje alapján kerülnek odaítélésre (a benyújtás dátuma és időpontja figyelembevételével), amennyiben azok az adott szakasz 1. bekezdésének megfelelően teljesítik a Nyilvános felhívás feltételeit.

A feltételek teljesülésének megállapítására irányuló eljárásban a Bizottság a kérelmezőtől szükség szerint kérhet további dokumentációt és információkat.

## X. ENERGETIKAI SZANÁLÁSI PROJEKTUMOK PÉNZELÉSÉRE IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK JÓVÁHAGYÁSA

A feltételek teljesülését a Bizottság határozattal állapítja meg és erről tájékoztatja a Kérelmezőt.



A Kérelmezőnek az átvételtől számított nyolc napos határidőn belül jogában áll kifogást emelni a jelen fejezet 1. bekezdése szerinti határozat ellen, amely megállapítja, hogy nem állnak fenn a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek.

A Bizottság a jelen fejezet 2. bekezdése szerinti kifogásokról a kifogás kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles dönteni.

A jelen szakasz 2. bekezdése alapján benyújtott kifogás elutasítása esetén, vagy ha a Bizottság 15 napon belül nem válaszol, a kérelmezőnek joga van panaszt benyújtani a községhez, a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti kifogás kapcsán meghozott határozat átvételétől számított 8 napos határidőn belül és joga van értesíteni a kifogásról a Projektum végrehajtási egységét (a továbbiakban: PVE).

A község köteles dönteni a jelen szakasz 4. bekezdése szerinti kifogásról, annak átvételétől számított 15 napos határidőn belül.

A község határozata végleges.

A Bizottság elkészíti azon háztartások listáját, akiknek az eszközöket jóváhagyták és közzéteszi az önkormányzat honlapján: [www.becej.rs](http://www.becej.rs).

## XI. AZ ODAÍTÉLT ESZKÖZÖK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MÓDJA

A bizottság biztosítja az aktív kommunikációt a PVE-vel, és válaszol a megkeresésekre a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank standardjainak alkalmazására vonatkozóan a helyi önkormányzati egység (község) alábbi dokumentumokban meghatározott kötelezettségeinek teljesítése során:

1. „A projektumon végzett munkáról szóló szabályzat”;
2. „Érdektelt személyek alkalmazására irányuló terv” ;
3. „Kötelezettségvállalásra irányuló terv a környezetvédelmi és szociális kérdések terén (ESCP)”
4. „A projektum környezetvédelmi és társadalmi hatásai kezelésének keretrendszere (ESMF)”.
5. „Környezetvédelmi és szociális kérdésekkel foglalkozó terv (ESMP) ellenőrzőlistája”
6. „A Projektum panasztételi mechanizmusa”.

Az összes dokumentum elérhető a Minisztérium weboldalán: (<https://www.mre.gov.rs/tekst/2206/dokumenta.php>)

A Nyilvános felhívás XI. fejezetének 1. bekezdése szerinti, az energetikai szanálási projektumok pénzelésére irányuló eszközök jóváhagyásáról szóló végzés meghozatalát követően háromoldalú szerződések jönnek létre a község, a gazdasági alany és a háztartás között az energetikai rehabilitációs projektum megvalósításának vonatkozásában.

A község kizárólag gazdasági alanyoknak utal át pénzeszközöket, háztartásoknak nem, miután a háztartás a gazdasági alanyok a teljes kötelezettségét megfizette, valamint az energetikai rehabilitációs projekt befejezését, illetve az épületen végzett munkálatok befejezését követően.

A jelen fejezet 4. bekezdése szerinti pénzeszközök gazdasági alany részére történő átutalásának feltétele a Bizottság jelentése az épületnek a munkálatok befejezése utáni ellenőrzéséről, amelynek meg kell határoznia, hogy a munkálatokat a becslésben és az

előszámlában foglaltak szerint végezték-e el, amelyeket a háztartás jelen nyilvános felhívásra történő jelentkezéskor nyújtott be.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
ÓBECSE KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA  
Szám: III 454-25/25 - 1  
Dátum: 2025. 03. 28.  
Ó B E C S E

KÖZSÉGI TANÁCS

dr. Vuk Radojević sk